



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



## Příloha č. 2, Výzvy č.12 – MAS Lašsko z.s. – IROP - Sociální bydlení

### Kritéria věcného hodnocení:

---

Kritéria věcného hodnocení mají formu hodnotící, tzn. každé kritérium je bodově ohodnoceno. Maximální počet bodů, které může žadatel získat je 100 bodů u každé aktivity. Minimální bodová hranice je stanovena na 50 % z celkového počtu bodů, tzn. 50 bodů. Pokud žádost o podporu nedosáhla či nepřesáhla minimální bodovou hranici, bude vyřazena z dalšího procesu hodnocení. Hodnocení kritérií věcného hodnocení je popsáno v Interních postupech MAS Lašsko, z. s. kap. 4.2.



SOCIÁLNÍ BYDLENÍ				
Č.	Název kritéria	Hodnocení		Referenční dokument
VH1	Projekt je realizován v dlouhodobě nevyužívaných objektech nebo je umístěn v brownfieldu <sup>1</sup>	20	ANO, projekt je realizován v dlouhodobě nevyužívaných objektech nebo je umístěn v brownfieldu	Studie proveditelnosti
		0	NE, projekt není realizován v dlouhodobě nevyužívaných objektech nebo je umístěn v brownfieldu	
VH2	Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	30	Předmětem projektu je vznik 3 a více bytů pro sociální bydlení	Žádost o podporu Studie proveditelnosti
		15	Předmětem projektu je vznik 2 bytů pro sociální bydlení	
		0	Předmětem projektu je vznik jednoho bytu pro sociální bydlení	
VH3	Maximální kapacita sociálních bytů vyjádřená počtem lůžek <sup>2</sup>	30	Projekt zajistí vytvoření 8 a více nových lůžek v sociálních bytech	Žádost o podporu Studie proveditelnosti
		20	Projekt zajistí vytvoření 5-7 nových lůžek v sociálních bytech	
		10	Projekt zajistí vytvoření 2-4 nových lůžek v sociálních bytech	
		0	Projekt zajistí vytvoření žádného nebo jednoho lůžka v sociálním bytě	
VH4	Zkušenost s poskytováním sociálních služeb	20	Žadatel doložil minimálně pětiletou historii o poskytování sociální práce, nebo je žadatelem o podporu obec	Žádost o podporu Studie proveditelnosti
		10	Žadatel doložil minimálně dvouletou historii o poskytování sociální práce	
		0	Žadatel nedoložil historii o poskytování sociální práce delší než dva roky	

<sup>1</sup> Brownfield je pozemek, objekt či areál, který není efektivně využíván, je zanedbán a případně kontaminován. Vzniká jako pozůstatek průmyslové, zemědělské, rezidenční či jiné aktivity. Dlouhodobým nevyužíváním je myšleno období minimálně pěti let. Objekt je uveden v dostupném seznamu brownfieldů: <http://www.invest-msr.com/cz/component/investor/?ref=type02&Itemid=133>, popř. žadatel ve Studii proveditelnosti uvedl jiný seznam brownfieldů, ve kterém je objekt uveden.

<sup>2</sup> Hodnoty jsou stanoveny na základě doporučených standardů minimální a maximální rozlohy sociálního bydlení v IROP k počtu osob v domácnosti (Specifická pravidla výzvy č. 85, kap. 3.5, tabulka). Na osobu připadá jedno lůžko.